

An aerial photograph showing a coastal town with several buildings and a sandy beach. The ocean is on the right, with waves breaking onto the shore. The land is a mix of green vegetation and brownish soil.

OPORTUNIDAD EXCLUSIVA DE INVERSIÓN EN PLAYA NOVILLERO

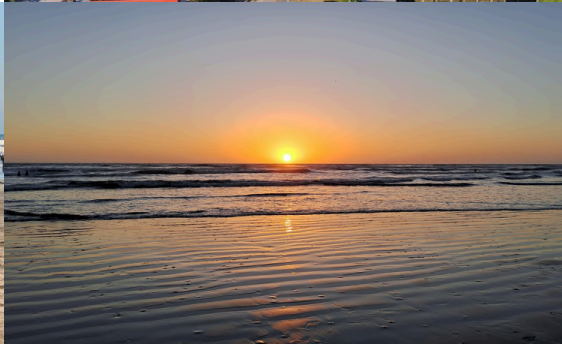
*INVIERTE EN EL LEGADO DE TU
ESFUERZO...*

TERRENOS DESDE
180m² A 984m²



Invertir hoy en Playa Novillero es sembrar en tierra fértil: paz, plusvalía y futuro.

Playa Novillero, en Nayarit, es una playa poco explorada de más de 80 km de longitud, que ofrece tranquilidad, naturaleza y un entorno casi virgen, ideal para desconectar del turismo masivo.



UNA DE LAS PLAYAS MÁS LARGAS DEL MUNDO...

Conoce este increíble lugar...

PLAYA NOVILLERO



A tan solo **1 minuto** de la playa en coche!

DISTANCIAS A PLAYA NOVILLERO

🕒 Guadalajara- Novillero: **4h 30 min** 🕒 Tepic - Novillero: **1h 55 min** 🕒 Mazatlán - Novillero: **2h 14 min**

CONOCE TRINIDAD NAYUNA RESIDENCIAL

Trinidad Nayuna Residencial es un desarrollo diseñado para quienes buscan más que un espacio: un estilo de vida en **armonía con la naturaleza**.

Ubicado en Playa Novillero, integra **bienestar, diseño consciente** y un entorno privilegiado, creando una oportunidad única para vivir o invertir en un **destino con alto potencial de crecimiento**.



UN LUGAR PARA *desconectarse y relajarse* Y CERCA DE TODO LO QUE NECESITAS...

AMENIDADES



ZONA DE MEDITACIÓN



PISTA DE JOGGING



CASA CLUB



ZONA KIDS



ZONA PETFRIENDLY



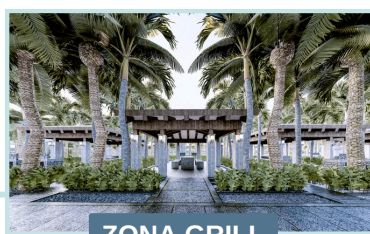
ZONA HAMACAS



ZONA FITNESS



ZONA DE SPA



ZONA GRILL



CICLOVÍA



UN DESARROLLO EN ARMONÍA CON LA NATURALEZA...

SERVICIOS



Caseta de vigilancia y control de acceso



Red de agua potable



Electrificación y telefonía subterránea



Empedrado y adocreto permeable



Alumbrado público sustentable

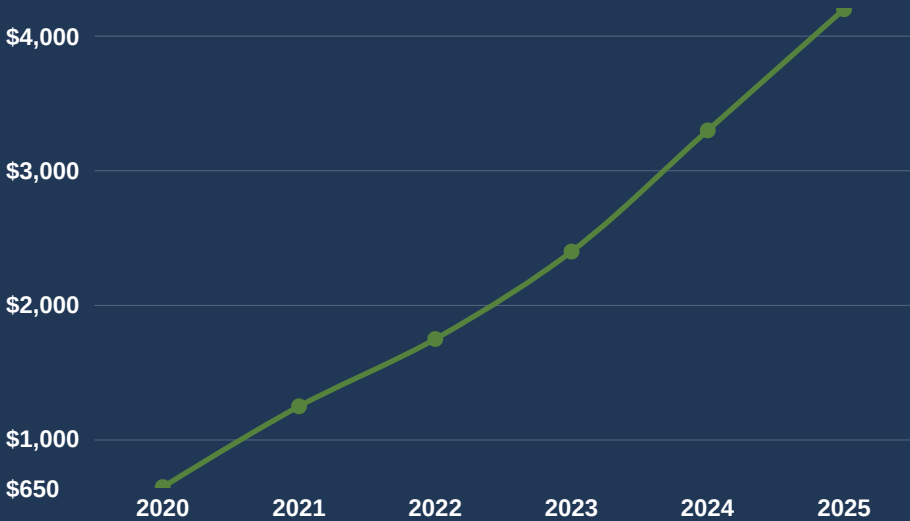
DISEÑO ECOAMIGABLE

- Diseño bioclimático
- Ecotecnologías aplicadas
- Reutilización de aguas grises y tratamiento de aguas negras
- Captación de agua pluvial
- Calentador solar
- Reforestación del entorno
- Biodigestores

INVIERTE CON *visión*
CRECE CON *certeza*



**INCREMENTO ANUAL DE PRECIO POR METRO CUADRADO
EN PLAYA NOVILLERO**



Trinidad Nayuna Residencial te ofrece una excelente oportunidad de inversión y plusvalía...

PRECIOS POR M² EN PLAYAS DE NAYARIT

Playa Novillero representa una de las **oportunidades más accesibles** de la región...



1	SAYULITA	\$9,000.00 M2
2	PUNTA DE MITA	+\$30,000.00 M2
3	CRUZ DE HUANACASTLE	\$16,500.00 M2
4	NUEVO VALLARTA	\$8,095.00 M2
5	TEPIC	\$11,500.00 M2
TRINIDAD NAYUNA (PLAYA NOVILLERO)		\$3,400 M2

TU INVERSIÓN EN EQUILIBRIO: NATURALEZA, VISIÓN Y PLUSVALÍA...

ETAPA 1

Disponibilidad

- Disponible
- Proximamente



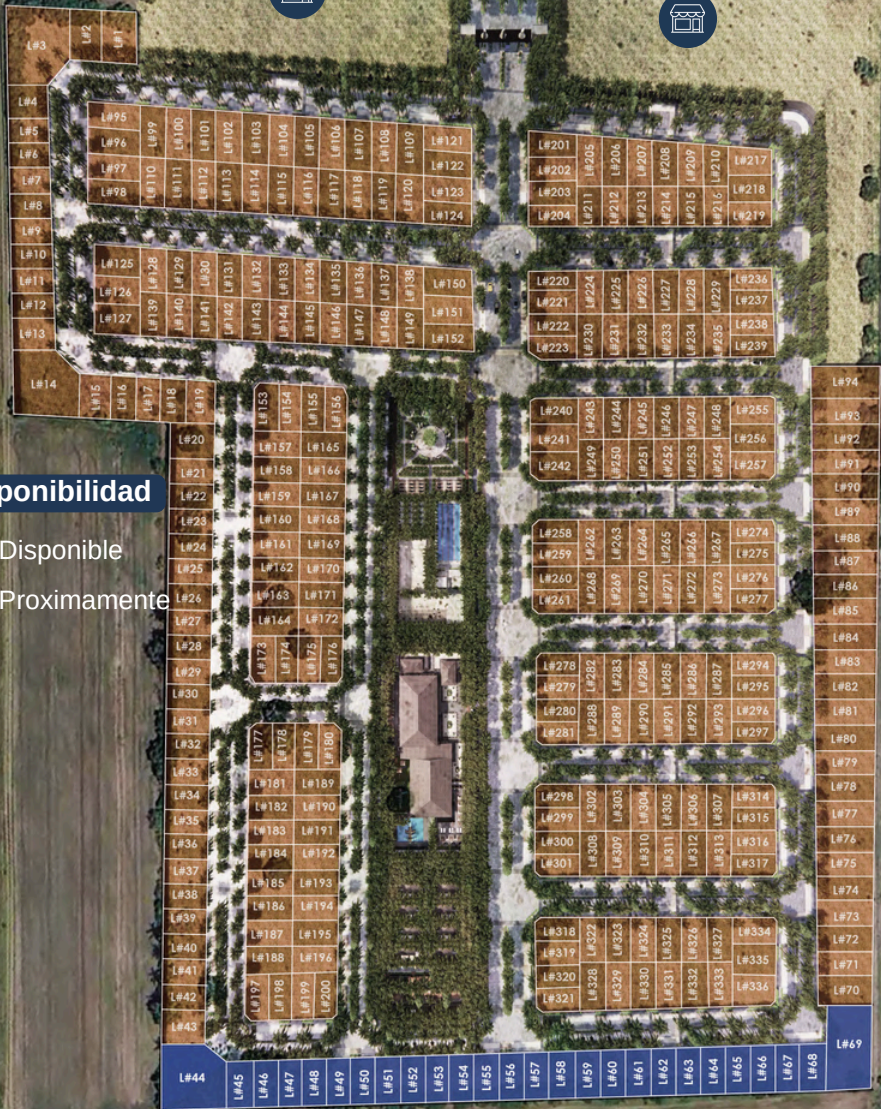
Planeación a mediano plazo
de 2 áreas comerciales en el
acceso principal



Propiedad privada



Regimén de condominio



INVERSIÓN TRANSPARENTE Y ACCESIBLE

OPCIONES DE FINANCIAMIENTO:

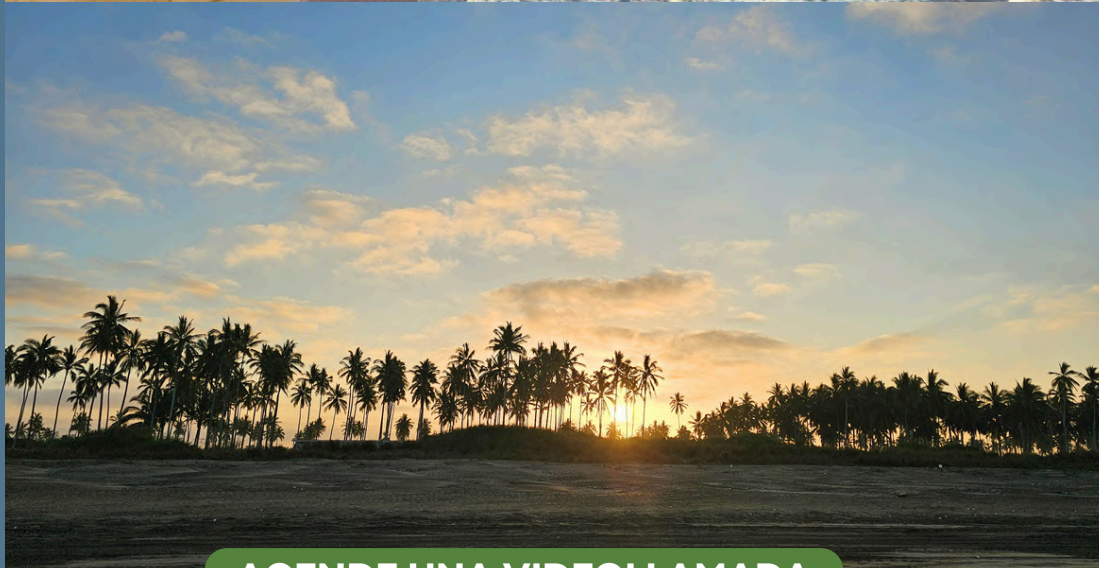


- ✓ Pago de contado con descuentos especiales
- ✓ Financiamiento a **60 meses**
- ✓ Pagos mensuales accesibles
- ✓ Financiamiento directo con la empresa



INVIERTE EN TU **FUTURO...**

INVIERTE EN TU **FAMILIA...**



AGENDE UNA VIDEOLLAMADA

CONTACTANOS

 33 22 14 69 31 / 33 28 00 33 95

desarrollossustentablesip@gmail.com

www.dsip.mx

<https://www.facebook.com/TrinidadNayuna>



www.dsip.mx